



L'Assemblea dei Cittadini di Casalotti e dintorni, convocata dal Comitato Promotore del Parco della Cellulosa presso la sala polifunzionale del Parco in Via della Cellulosa 132, pone all'attenzione dei candidati Presidente per il XVIII Municipio (futuro XIII) **la situazione degli immobili e delle pertinenze siti in Via di Casalotti 300.**

Gli immobili in oggetto, insistenti sulla particella catastale 89 foglio 344, costruiti negli anni 50 per conto dell'allora Ente Nazionale Cellulosa e Carta -Ente in liquidazione dal 1993 sotto la gestione del Ministero del Tesoro tramite la finanziaria Ligestra 2- sono di **PROPRIETA' PUBBLICA.**

I suddetti immobili sono stati utilizzati sino al 1993 dall'Ente Nazionale Cellulosa e Carta e, da allora -in corso di liquidazione- dal Ministero per l'Ambiente tramite L'Istituto di ricerca sul Mare ( ICRAM ) e, fino al 2013 dall'Istituto di Ricerca e Protezione Ambientale (ISPRA).

Attualmente, è in corso un'attività di abbandono di tutti gli immobili; dal momento che l'ISPRA può vantare nella sua disponibilità altri edifici, in cui trasferire la propria attività.

A breve -poche settimane- gli immobili saranno liberi e vuoti.

**Il complesso immobiliare di cui si parla è costituito da :**

**Edificio A: adibito a uffici;** si eleva per complessivi 5 piani fuori terra

**Edificio B: adibito a laboratori;** si eleva per complessivi 3 piani fuori terra con struttura in cemento armato

**Edificio C : adibito uffici e deposito** adiacente all'edificio B; si eleva per complessivi 2 piani fuori terra con struttura in cemento armato a forma di U

**Edificio D: adibito a laboratori** , un solo piano fuori terra

**Edificio E: adibito a serre** e composto da 2 parti , una in cemento armato ,l'altra in materiale per serra.

L'Assemblea ritiene che detti immobili, se destinati ad un auspicabile **UTILIZZO PUBBLICO PER IL QUARTIERE DI CASALOTTI E DINTORNI**, potrebbero risolvere parte della carenza cronica di servizi alla popolazione e trasformare Casalotti e zone limitrofe IN UN VERO QUARTIERE; sottraendolo al destino di eterna "borgata" sprovvista dei più elementari servizi .

Ai candidati Presidente per il XVIII Municipio, l'Assemblea dei Cittadini di cui sopra

CHIEDE

A) un impegno FORTE con le Istituzioni competenti, affinché gli immobili di cui sopra:

- siano destinati a SERVIZI PER LA POPOLAZIONE: scuole (nidi, materne e superiori - totalmente assenti quest'ultime a Casalotti); presidi sanitari; biblioteca comunale; spazi per attività ludiche, culturali e artistiche; luoghi d'incontro e socializzazione; occasione di rapporto con imprese artigiane, ecc..

b) una rapida attivazione di tutti i mezzi istituzionali e legislativi affinché :

- parte degli immobili, per evitare che l'abbandono inneschi la nota "spirale degrado-vandalismo", venga dato – nelle more di un utilizzo pubblico - in cura, tutela e salvaguardia al Comitato Promotore del Parco della Cellulosa, che da anni opera con efficienza e passione, per salvaguardare l'area denominata Parco della Cellulosa - recentemente oggetto di acquisizione da parte di Roma Capitale.

AugurandoVi un buon lavoro,

Cordiali Saluti

L'Assemblea del 26 marzo 2013

*Comitato promotore per la tutela e la salvaguardia della riserva naturale del Parco della Cellulosa"*

*Vicolo della Cellulosa, 1 00166" Roma - P.IVA 11137701006/C.F. 97382840581*

*Associazione di volontariato ai sensi della Legge n.266/91*

[www.parcodellacellulosa.it](http://www.parcodellacellulosa.it) [posta@parcodellacellulosa.it](mailto:posta@parcodellacellulosa.it)

Cell. 339 3794 401 - Fax 06 615 606 25